



ドライビットケア： 医療機器製造施設の診断

ガイダント社は、世界中に 12,000 人を超える従業員を雇用する、心血管医療製品の大手メーカーです。同社の主要な米国事業の 1 つであるカリフォルニア州テメキュラの施設は、工場とオフィスの両方があるのですが、最近修理が必要となりました。建物は 4 階建ての 100,000ft² で 1991 年に建設されましたが、窓が漏れ水切りに問題があったため数年間、水蒸気の侵入に悩まされ、外

装に損傷が出ていました。ガイダント社は技術相談事務所、シンプソンガンパーツを雇い、建物を調査しました。最初の検査の後、問題の特定と修理範囲の取り決め、ガイダント社は修復を始める準備をしました。ガイダント社は外断熱システムに特化した構造修復と防水の会社であるウォータープルーフテクノロジー施工社(AWT)に仕事を依頼しました。AWT 社はドライビットケア施工社に登録されていました。ドライビットケアは外断熱システムの補修と保守に関する製品を提供し、商業ビル外壁に長期保存性能を付与します。AWT 社は段階的に修復を行い、破損した外装の撤去、新規下地の施工および開口周りのシーリングの取替を行いました。工程の最初から最後まで AWT 社はドライビットウェザ

ーパッチ補修材やドライビットジェネシスの平面出し、ドライビットウェザララスチックスモース、ドライビット弾性耐候塗料を含むドライビット製品を使用しました。ガイダント社の修復はドライビットケアプログラム※で取り決めた指針に沿って行われ、第三者機関により検査され、ドライビットケア業者による施工、ドライビット製品が使用されたことにより、新たな保証を得る権利を有し、アウサレーションシステムの 10 年

保証とウェザララスチックスモースの 10 年保証を得ました。「ガイダント社のテメキュラ施設の修復にはとても満足している。」と、ガイダント現場マネージャが言っています。「浸水問題が解消され、建物が立派に見える。最も重要なことは、今後数年間は外観と性能が保証されていることです。」

※ドライビットケアプログラムは日本国内では未だ対応していません。

物件名：ガイダント社、
カリフォルニア州テメキュラ

使用したドライビット製品：
ウェザーパッチ補修材
ジェネシス、平面出し
ウェザララスチックスモース、塗装

ドライビット代理店：キャプライ、
カリフォルニア州サクラメント

ドライビット施工：
ウォータープルーフテクノロジー
施工社

施主：ガイダント社

