

# カスタムブリック現場事例

Custom  
**BRICK**<sup>TM</sup>

## 積み上げレンガ外観に匹敵する！

「レンガの家が欲しい。」

多くの家主は、レンガには間違いのない確かな魅力があると思っています。何故か？何がレンガの魅力なのか？

レンガは全て、積み上げるものなのでしょ

うか？  
ポールとナンシージャンキー夫妻にとって、レンガはとても魅力的でした。レンガ造りの家は強く、緑石の魅力がすごいことを理解し—それ故、将来的に売却も容易なので—ジャンキー夫妻はレンガ外壁の家を建てることを決めました。「値段を確認するまでは従来のレンガを使うつもりでした。」とジャンキー氏は言います。



レンガの値段の高さに驚いて、ジャンキー氏は他の選択肢を希望しました。彼はまた、外装外壁オプションを見定める時に、家主がいつもよく見落とすレンガに関するいくつかの注意事項についても心配がありました。

レンガは重く、より高価な下地が必要で、入手が難しく、色の選択肢がなく、そして外装設計に柔軟性がなく、断熱性もあまりなく、特に老朽化すると湿気が侵入し易くなります。これらの問題に直面したジャンキー夫妻に、ドライビット社は世界最高のもの：色の選択肢がたくさんあり、有効な設計の柔軟性、優れた断熱性能がある、柔軟な、高品質の軽量外装であるドライビットカスタムブリック外装を提供しました。

ジャンキー夫妻の2,200ft<sup>2</sup>平屋住宅にドライビットカスタムブリックが施工され、その結果は、ジャンキー氏によると素晴らしいの一言でした。「妻のナンシーは最初、信じられなかった様です。今は気に入っています。私も良くなったと感じています。」

ジャンキー氏の経験と理にかなった決断から私たちは考えました。カスタムブリックはレンガ愛好家にとって完璧な選択肢ですが、レンガ外観が好きな人は、カスタムブリックを代わりに使って構築しな



いのはなぜでしょうか？ そこで私たちは、レンガ業界のことを国内の誰よりもよく知っている人と話を  
して、レンガが実際、EIFS にどの様に関わっているかを調べました。

外装材としてのレンガの欠点は、全米レンガ販売業者協会の前会長兼 CEO であり、メリーランドで自  
身のマーケティング会社を運営するために業界を去る前までの 25 年以上にわたって、レンガ業界の支持  
者であったケンダッシュ氏がよく知っていることがわかりました。

「レンガのことを考える時、三匹の子ブタやすぐ近くの消防署や校舎を思い出します。」と、レンガを  
売った四半世紀、レンガ業界のマーケット担当として、この様な知見の周知に尽力されたダッシュ氏は  
言います。「でも、レンガにはこれら以外にも多くの知見があります。とても多くの知見です。」

ダッシュ氏によれば、ビニルサイジングや EIFS の様な他の外装に比べて、レンガは EIFS よりも遥か  
に高価です。また少なくとも、業者が適切な施工をしなかった時は、他の外装と比べて湿気が侵入し易く  
なります、と彼は言います。また、レンガ層の品質は 10 年以上にわたり急落しています、ともダッシュ  
氏は言っています。

「レンガは古い工業で、腕の良い業者のほとんどすべてが引退するか、亡くなっています。若手職人は  
同等の腕や技術を持っておらず、レンガ造住居の建築品質は年々落ちて来ています。レンガ業界に居た  
時、個人的に、200 以上の「問題のある」レンガ住居を訪問しました。それら住居のほとんど全てが湿気  
の侵入被害に苦しんでいました。」とダッシュ氏は言います。

**レンガの推定強度の多くは、実際、不明なのです：**

◆ レンガには、他の外装の様な湿気の問題はありません。

そんなに早くは、とダッシュ氏は付言します。レンガ自体は多孔性です。スポンジの様に、吸水します。更に、平均的なレンガ住居に 25,000 以上の開口があることを考慮した時、最初から適切な取り合いの施工がなされていなかったら、外装の選択肢の全てが同じ様に湿気被害の可能性があると、NAHB が言う理由が理解できると思います。レンガは多孔性であり、外装には多くの目地や接合部があるので、ほぼ間違いなく、他の外装よりも一特に、適切に保全されていないと一湿気が侵入し易いです。実際、レンガの湿気の浸透し易さは、業界ホームページ(www.bia.org)に文書で記載されています、とダッシュ氏は述べています。ホームページに行って技術情報区分をクリックすると、レンガが湿気に弱いことを説明する、少なくとも 7つの技術情報が得られます。「技術情報は免責事項で、実際の家主..いずれにせよ、それらを読んだり理解したりしない人の注意喚起を促すものではありません。実際、技術情報の数千頁は、あるいは建築業界の長い法的免責事項が書いてあるかも知れません。」とダッシュ氏は言います。

◆ レンガは火災時、家主を安心させます。

安心を得ることは大切ですが、火災のほとんどは家の中から起こります、とダッシュ氏は警告します。レンガ外装は家が燃え尽きるのを防ぐものではありません。

◆ レンガには素晴らしい断熱性がある。

ダッシュ氏曰く、間違いです。他の外装の選択肢と比べて、レンガの住居に対する R 値はとても低いです。レンガには EIFS の様な壁を覆う継ぎ目のない外装カーテンはありませんので、実際は断熱性能が非常に乏しいです。

◆ レンガは見た目が良い。

まったくそのとおりです。多くの人々はレンガの見た目と模様が好きです。でも、ポールジャンキー氏の様な人々は、レンガの欠点なしにレンガの見た目を得ることができることを知っています。

なので、家主がレンガ好きでレンガ外装が欲しいなら、高価で欠点があるものになります、よね？

違います。ドライビットの革新的なカスタムブリック仕上のおかげで、レンガの見た目が好きな家主は、美しく高性能なレンガの外装を欠陥なしに得ることができます。家をレンガの様な外観にしたいポールやナンシージャンキー夫妻の様な家主に聞いてみて、払い過ぎたり損したりしないでください。

ドライビットが提供するカスタムブリックや他のシステム、製品に関する、より多くの情報についてはドライビットお客様サービス 1-800-556-7752 にお電話頂くか、www.dryvit.com を参照ください。

**dryvit**<sup>®</sup>  
Custom  
**BRICK**<sup>™</sup>

